



**INVENTARIO DE INMUEBLES Al 31 de MARZO DE 2025**

**CENTRO DE INVESTIGACION EN MATERIALES AVANZADOS, S.C.**

(cifras en pesos con dos decimales)

Folio RFI	Nombre inmueble	Valor libros	Observaciones	Situación Jurídica	Clave Catastral	Aseguramiento, Póliza Endoso	Aprovechamiento
187-1	CIMAV Chihuahua Terreno	5,179,300.00	CIMAV Chihuahua un terreno de 35,000 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	320-004-003	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	85%
08-08892-8							
187-2	CIMAV Chihuahua Edificio	68,675,426.86	CIMAV Chihuahua superficie construcción de 12,167.55m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	320-004-003	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	100%
08-08892-8							
187-3	CIMAV Unidad N.L. Terreno	308,680.00	CIMAV Unidad N.L. un terreno de 15,435 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	17-38-024-002	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	100%
19-18569-9							
187-4	CIMAV Unidad N.L. Edificio	103,261,869.32	CIMAV Unidad N.L. superficie construcción de 7,687.93 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	17-38-024-002	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	100%
19-18569-9							
187-5	CIMAV unidad Durango Terreno	18,106.74	CIMAV unidad Durango un terreno de 40014.89 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	10-001-005-22-0000-000-950-97205-00-000	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	35%
10-07049-3							
187-5	CIMAV unidad Durango Edificio	59,441,989.57	CIMAV unidad Durango superficie construcción de 2041.5 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	10-001-005-22-0000-000-950-97205-00-000	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	100%
10-07049-3							
	<b>Total Valor en Libros</b>	<b>236,885,372.49</b>					

**DURANTE EL EJERCICIO 2025 NO SE HAN REALIZADO NUEVAS ADQUISICIONES O ALGUNA MODIFICACION QUE ALTERE EL VALOR DEL INVENTARIO**