



INVENTARIO DE INMUEBLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CENTRO DE INVESTIGACION EN MATERIALES AVANZADOS, S.C.

(cifras en pesos con dos decimales)

Folio RFI	Nombre inmueble	Valor libros	Observaciones	Situación Jurídica	Clave Catastral	Aseguramiento, Póliza Endoso	Aprovechamiento
187-1	CIMAV Chihuahua Terreno	5,179,300.00	CIMAV Chihuahua un terreno de 35,000 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	320-004-003	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	85%
08-08892-8							
187-2	CIMAV Chihuahua Edificio	68,675,426.86	CIMAV Chihuahua superficie construcción de 12,167.55m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	320-004-003	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	100%
08-08892-8							
187-3	CIMAV Unidad N.L. Terreno	308,680.00	CIMAV Unidad N.L. un terreno de 15,435 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	17-38-024-002	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	100%
19-18569-9							
187-4	CIMAV Unidad N.L. Edificio	103,261,869.32	CIMAV Unidad N.L. superficie construcción de 7,687.93 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	17-38-024-002	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	100%
19-18569-9							
187-5	CIMAV unidad Durango Terreno	18,106.74	CIMAV unidad Durango un terreno de 40014.89 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	10-001-005-22-0000-000-950-97205-00-000	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	35%
10-07049-3							
187-5	CIMAV unidad Durango Edificio	59,441,989.57	CIMAV unidad Durango superficie construcción de 2041.5 m2	Patrimonio Propio, Libre de Gravamen	10-001-005-22-0000-000-950-97205-00-000	P-CONSOLIDADO-01/2023 SHCP_P01_CIMAV-01/2024	100%
10-07049-3							
	Total Valor en Libros	236,885,372.49					

DURANTE EL EJERCICIO 2025 NO SE HAN REALIZADO NUEVAS ADQUISICIONES O ALGUNA MODIFICACION QUE ALTERE EL VALOR DEL INVENTARIO